

**PRÉSENTATION DU
PROGRAMME QUINQUENNAL
D'IMMOBILISATIONS
2027 • 2028 • 2029 • 2030 • 2031**

MOT DU CONSEIL

Chères citoyennes, chers citoyens,

C'est avec fierté que nous vous présentons le Programme quinquennal d'immobilisations (PQI) 2027-2031 de la Ville de Shawinigan. Plus qu'un simple exercice de planification, ce document constitue un outil stratégique qui définit les grandes orientations et les priorités de notre administration en matière d'investissements municipaux pour les cinq prochaines années.

Le PQI constitue l'outil privilégié qui nous permet de traduire les orientations stratégiques du présent conseil municipal en investissements concrets, structurants et durables au bénéfice de l'ensemble de la communauté. Il donne une direction claire à nos actions et témoigne de notre volonté de bâtir une ville moderne, attractive et bien préparée aux défis de demain.

Routes, réseaux d'eau potable et d'égout, parcs, bâtiments municipaux, infrastructures de loisirs et initiatives de développement durable : chacun des projets inscrits à ce programme découle d'une analyse rigoureuse visant à répondre aux besoins actuels et futurs de notre collectivité. Ces investissements contribueront à améliorer la qualité de vie de nos citoyens, à soutenir le développement économique et à renforcer l'attractivité de notre territoire.

En matière de maintien d'actifs, ce PQI témoigne également de notre volonté claire d'investir davantage dans l'entretien, la réhabilitation et le renouvellement de nos infrastructures afin de rattraper progressivement le retard accumulé au fil des années. Cet engagement est essentiel pour préserver la valeur de nos actifs municipaux, assurer la pérennité de nos équipements collectifs et maintenir des services de qualité pour l'ensemble de la population.

Ce programme quinquennal est aussi le reflet d'un effort collectif. L'appui de nos partenaires gouvernementaux, l'expertise de nos équipes municipales, la contribution de nos entrepreneuses et entrepreneurs locaux ainsi que l'engagement de nos citoyennes et citoyens rendent possible la concrétisation de cette vision ambitieuse.

Je vous invite à prendre connaissance de ce programme et à poursuivre le dialogue avec nous. Vos idées, vos préoccupations et votre participation demeurent essentielles à la construction d'une ville résiliente, innovante et toujours plus accueillante.

Ensemble, nous bâtissons le Shawinigan de demain.

Merci de votre confiance et de votre engagement envers l'avenir de notre ville.




Yves Lévesque

LE PQI

UN OUTIL DE CHOIX ET DE CAPACITÉ

1

Planifier

Avoir une vision des investissements à venir.

2

Prioriser

Choisir les projets les plus importants.

3

Financer

Évaluer les stratégies de financement et les impacts sur l'endettement.

4

Réaliser

Tenir compte de la capacité réelle des équipes.

Le Programme quinquennal d'immobilisations permet de planifier les investissements municipaux sur cinq ans et de faire des choix éclairés quant aux projets à prioriser.

PLANIFICATION STRATÉGIQUE 2025-2030

Le choix des projets qui composent le PQI s'appuie sur les priorités d'action de la planification stratégique 2025-2030.

Pour la consulter, rendez-vous au shawinigan.ca/planif2030



ORIENTATION 1

Une vision cohérente et
intégrée pour créer des
milieux de vie durables



ORIENTATION 2

Un écosystème
économique diversifié
et dynamique



ORIENTATION 3

Des services et
des infrastructures
accessibles et adaptés



ORIENTATION 4

Une ville durable mettant
l'environnement au coeur
de ses actions et projets



ORIENTATION 5

Une ville performante,
innovante et agile

INVESTISSEMENTS PAR NATURE DE PROJET

2027 • 2031

	2027	2028	2029	2030	2031	TOTAL
Développement du territoire et innovation	1,5 M \$	1 M \$	1,2 M \$	1,5 M \$	1,5 M \$	6,7 M \$
Construction ou rénovation de bâtiments administratifs	2,4 M \$	2,9 M \$	4,2 M \$	12,6 M \$	2,7 M \$	24,8 M \$
Réfection des infrastructures de rue ou souterraines	18 M \$	23,6 M \$	14,2 M \$	14 M \$	13,8 M \$	83,7 M \$
Entretien du réseau - eau potable et eaux usées	6,4 M \$	4,8 M \$	7,2 M \$	7,2 M \$	7,2 M \$	32,8 M \$
Mise aux normes - eau potable et eaux usées	8,7 M \$	17,6 M \$	30,1 M \$	33,9 M \$	21,5 M \$	111,8 M \$
Véhicules et machinerie	3,5 M \$	1,9 M \$	5,6 M \$	2 M \$	5,7 M \$	18,6 M \$
Parcs, plateaux sportifs et espaces verts	3,8 M \$	16,6 M \$	8,1 M \$	2,2 M \$	1,1 M \$	31,8 M \$
Développement des technologies de l'information	762 k \$	1,3 M \$	1,3 M \$	835 k \$	860 k \$	5,1 M \$
Achat et remplacement d'équipement	1,4 M \$	238 k \$	341 k \$	346 k \$	247 k \$	2,5 M \$
TOTAL	46,5 M \$	69,9 M \$	72,2 M \$	74,7 M \$	54,5 M \$	317,9 M \$

SOURCES DE FINANCEMENT

	2027	2028	2029	2030	2031
Règlements d'emprunt	22,5 M\$	27,9 M\$	25,9 M\$	29,7 M\$	24,5 M\$
Autofinancement et paiement comptant	4,2 M\$	2,9 M\$	3,8 M\$	2,9 M\$	3,1 M\$
SOUS-TOTAL À LA CHARGE DU CITOYEN	26,8 M\$	30,8 M\$	29,6 M\$	32,6 M\$	27,5 M\$
Subventions	14 M\$	36,3 M\$	40,4 M\$	39,9 M\$	24,8 M\$
Autres sources de financement externes	5,8 M\$	2,9 M\$	2,2 M\$	2,2 M\$	2,2 M\$
TOTAL	46,5 M\$	69,9 M\$	72,2 M\$	74,7 M\$	54,5 M\$

INVESTISSEMENTS PRÉVUS PAR TYPE DE PROJET 2027 • 2031

1,6%

5 M\$

Développement des technologies de l'information

26,3%

83,7 M\$

Réfection des infrastructures de rue ou souterraines

10,3%

32,8 M\$

Entretien du réseau - eau potable et eaux usées

0,8%

2,5 M\$

Achat et remplacement d'équipement

35,2%

111,8 M\$

Mise aux normes - eau potable et eaux usées

2,1%

6,8 M\$

Développement du territoire et innovation

5,9%

18,6 M\$

Véhicules et machinerie

10%

31,8 M\$

Parcs, plateaux sportifs et espaces verts

7,8%

24,8 M\$

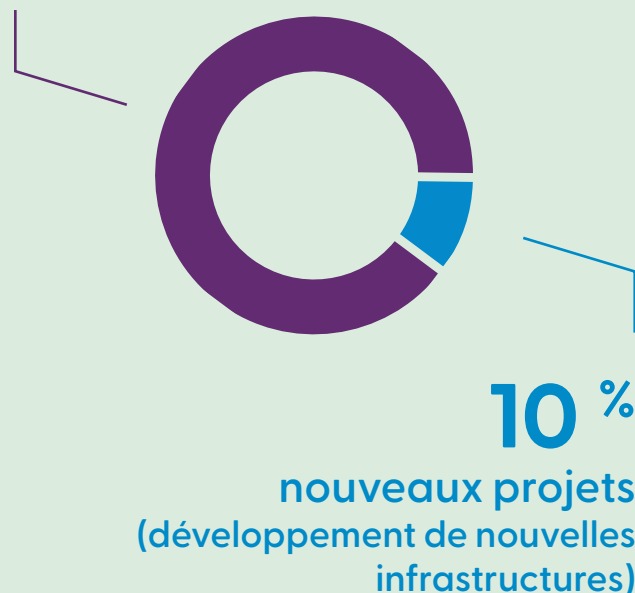
Construction ou rénovation de bâtiments administratifs

Pour avoir le détail, consultez le PQI complet en ligne.

PRIORITÉ AU MAINTIEN D'ACTIF : 90 % DES INVESTISSEMENTS

Répartition des projets planifiés

90 %
maintien d'actif
(réfection de chaussées,
remplacement d'aqueducs/égouts,
mise aux normes des bâtiments, etc.)



Pourquoi prioriser le maintien d'actif?



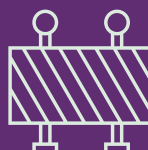
Préserver la valeur et la sécurité des infrastructures existantes

Réduit les risques de bris, fermetures ou interventions d'urgence coûteuses.



Optimiser l'utilisation des fonds publics

Moins de réparations imprévues, meilleure rentabilité à long terme.



Limiter la construction de nouvelles infrastructures pour réduire la croissance des dépenses de fonctionnement à long terme

Chaque nouvelle infrastructure entraîne des coûts récurrents : entretien, personnel, énergie, assurances, etc.

FINANCEMENT DES PROJETS POUR 2027

48,5% 22,5 M\$ Règlements d'emprunt

9,1% 4,2 M\$ Autofinancement et paiement comptant

30,1% 14 M\$ Subventions

12,4% 5,8 M\$ Autres sources de financement externes



VITRINE SUR LES PROJETS À VENIR EN 2027

3,8 M\$

Parcs, plateaux sportifs et espaces verts

1 M\$

Chalet de service
du parc de la
Rivière Grand-Mère



200 K\$

Aréna Gilles-Bourassa :
réfection (avant-projet)



75 K\$

Développement durable :
plantation d'arbres



150 K\$

Réaménagement du
parc Étienne-Bellemare



325 K\$

Maintien d'actifs :
équipements des parcs
et plateaux sportifs



50 K\$

Réaménagement du parc
Alphonse-Désaulniers



VITRINE SUR LES PROJETS À VENIR EN 2027

3,8 M\$

**Parcs, plateaux sportifs et
espaces verts (suite)**

3,5 M\$

**Véhicules et
machinerie**

200 K\$

**Réaménagement du
parc de la plage-idéale**



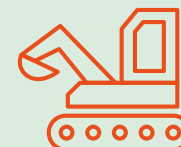
300 K\$

**Maintien d'actifs :
patinoires extérieures**



3,5 M\$

**Maintien de véhicules
lourds, légers et
d'incendie**



200 K\$

**Maintien d'actifs :
modules de jeux**



640 K\$

**Projet
Loisir pour tous**



VITRINE SUR LES PROJETS À VENIR EN 2027

20,5 M\$

Réfection et construction
d'infrastructures

2 M\$

Stabilisation du talus
Rang
Saint-Olivier



1,5 M\$

Reconstruction de
l'entrepôt chauffé du
garage municipal de
Shawinigan-Sud



4,7 M\$

Travaux de réfection
d'aqueduc et de voirie
sur la 125e Rue entre la
105e Avenue et l'avenue
Côté



VITRINE SUR LES PROJETS À VENIR EN 2027

20,5 M\$

Réfection et construction
d'infrastructures (suite)

1 M\$

Revitalisation avenue
de Grand-Mère
(phase 1/3)



900 K\$

Protection des rives du
parc de l'Île Melville



250 K\$

Maintien d'actifs -
Feux de circulation



600 K\$

Maintien d'actifs -
Ponceaux



VITRINE SUR LES PROJETS À VENIR EN 2027

15,1 M\$

Entretien et mise aux normes du
réseau - eau potable et eaux usées

1,4 M\$

Achat et
remplacement
d'équipement

5,4 M\$

Station de traitement
de l'eau du
Lac-à-la-Pêche

**Solution permanente et maintien*



900 K\$

Maintien d'appareils
de protection
respiratoire



VITRINE SUR LES PROJETS À VENIR EN 2027

1,5 M\$

Développement du territoire

762 K\$

Développement
des technologies

500 K\$

Plan de
développement :
futur parc industriel
Alice-Asselin



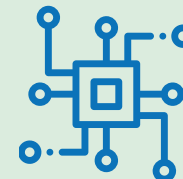
400 K\$

Acquisition de
bâtiments pour la
lutte à l'insalubrité



400 K\$

Transformation
numérique



600 K\$

Acquisition de
terrains pour
développement
immobilier



INVESTISSEMENTS DANS NOS PROGRAMMES EN 2027

Les programmes permettent de structurer plus efficacement certains types de travaux récurrents.

600 K\$

Maintien d'actifs -
Conduites d'aqueduc



352 K\$

Maintien d'actifs -
Ouvrages d'art



7 M\$

Programme annuel
de maintien des
chaussées



650 K\$

Maintien d'actifs -
Bâtiments administratifs



250 K\$

Maintien d'actifs -
Centres communautaires



2,5 M\$

Programme
correcteur réseau
eaux usées
(attestation assainissement municipal)



INVESTISSEMENTS MAJEURS À VENIR SUR 5 ANS

3,4 M\$

Réouverture de
l'avenue du Collège



2,5 M\$

Travaux de réfection
ponceau et voirie à la
suite du glissement de
terrain sur l'avenue
de la Mission



62,5 M\$

Programme
correcteur de notre
réseau d'eaux usées
(sur 5 ans)



8,3 M\$

Nouvelle piscine au
parc Antoine-St-Onge



4,4 M\$

Barrage du lac
Lamarre



15 M\$

Réfection de l'aréna
Gilles-Bourassa



20 M\$

Maintien d'actifs –
procédé eaux usées



PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2027 • 2028 • 2029 • 2030 • 2031

Consultez le programme
entier ici : shawinigan.ca/PQI

