

**AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER
AUX PROPRIÉTAIRES INTROUVABLES**

Un avis de vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier a été donné par la soussignée, greffière de la Ville de Shawinigan, le 11 septembre 2026, sur des immeubles sur lesquels les taxes municipales n'ont pas été payées en tout ou en partie, et qui seront vendus à l'enchère publique.

Le présent avis public fait office de l'avis de vente visé à l'article 515 de la *Loi sur les cités et villes* et s'adresse aux propriétaires d'immeuble qui sont introuvables.

Vu les démarches infructueuses pour retrouver les propriétaires mentionnés à la liste ci-dessous, le présent avis constitue la notification officielle et est réputé avoir lieu à sa date de publication :

Matricule	Propriétaire introuvable	Lot(s)	Adresse
6354-50-7548-0-000-0000	Victoire Arseneault	3 176 287	126e Rue
6663-59-3167-0-000-0000	Theofanis Bassoulos	3 034 222	518-522, 8e Rue
6965-23-8277-0-000-0000	Theofanis Bassoulos et Emmanuel Bassoulos	3 925 186	457-459, 206e Avenue
5960-39-6120-0-000-0000	Shahwar Aslam	3 273 127	471 chemin des Cyprés
6257-90-3642-0-000-0000(F)	Canadian Resins & Chemical Limited	3 788 223	Avenue de la Transmission
6357-11-5809-0-000-0000(F)	Kingquest Investment Corp. Inc.	3 462 456	Avenue de la Transmission
6357-54-9041-0-000-0000(F)	Canada Carbide Compagny Limited	3 788 348	Avenue de la Transmission
6764-14-5494-0-000-0000	9445-2018 Québec inc.	3 035 441	191 - 199 5e Avenue
6764-26-4996-0-000-0000	9445-2018 Québec inc.	3 035 513	56 - 62 4e Avenue
6764-05-3218-0-000-0000	9463-3377 Québec inc.	3 035 377	251 - 259 avenue de Grand-Mère
6256-23-7516-0-000-0000	9474-4232 Québec inc.	4 956 540	avenue Lévis
6359-84-2796-0-000-0000	9479-7420 Québec inc.	3 719 002	5223 boulevard des Hêtres
6764-27-0831-0-000-0000	9489-7451 Québec inc.	3 035 473	64 - 70 avenue de Grand-Mère
6257-99-0165-0-000-0000	9537-0086 Québec inc.	3 462 237	2452 - 2466 boulevard Royal
6664-95-0726-0-000-0000	Patrick Blais Vachon	3 035 179	321 - 323 7e Avenue
7263-45-1651-0-000-0000	Michel Boisseau	3 399 898	193 rue Jean-Guy-Cardinal
6255-66-1478-0-000-0000	Kangni Degbesse et Sikiratou Salami	3 461 325	323 - 327 2e rue de la Pointe
6357-25-5596-0-000-0000	Kangni Degbesse et Sikiratou Salami	3 462 673	643 - 645 rue Frigon
6664-82-0289-0-000-0000	Entreprise Rdpls inc.	3 035 101	573 5e Rue
6255-55-3390-0-000-0000	André Ewert	3 461 202	433 - 437 1re rue de la Pointe

Matricule	Propriétaire introuvable	Lot(s)	Adresse
6255-55-4393-0-000-0000	André Ewert	3 461 203	423 - 427 1re rue de la Pointe
6255-28-4009-0-000-0000	Gestion L.L.T. inc. et A et A Investissements Canada inc.	3 460 741	763 - 765 4e rue de la Pointe
6257-66-4600-0-000-0000	Sarah Fredj	3 461 939	1962 - 1966 avenue Defond
6255-39-2443-0-000-0000	Annie Fugère	3 461 079	668 - 672 5e rue de la Pointe
6254-70-9586-0-000-0000	Billy Gagnon	3 175 330	95 118e Rue
6764-04-1829-0-000-0000	Patrick Hawawini	3 035 219	302 - 308 5e Avenue
6764-15-3860-0-000-0000	Institut MGS International inc.	3 035 439	168 - 178 5e Avenue
6764-26-7751-0-000-0000	Institut MGS International inc.	3 035 502	70 - 78 5e Avenue
6764-38-0146-0-000-0000	Verlaine Kegoum Tongkoua Steve Kouam Bougue	3 035 526	24 - 28 avenue de Grand-Mère
5876-27-2889-0-000-0000	Christopher Laroche et Anne-Sophie Blais Legault	6 463 867	route des Champagne
6758-28-1894-0-000-0000	Djenny Mulondani	3 400 773	rue du Lac-Claire
6259-07-1714-0-000-0000	Nikola Bosnjak	4 161 609, 3 717 448	4015 rue Thibaudeau
6664-72-6858-0-000-0000	Van Khoa Nguyen	3 034 407	547 - 555 avenue de Grand-Mère
6663-38-7662-0-000-0000	Louis Paquin	3 034 039	901 avenue de Grand-Mère
6354-80-1005-0-000-0000	Pascal Philibert et Isabel Philibert	3 176 415	128e Rue
6258-82-9367-0-000-0000	Valter Pinchiaroli	3 462 425	2702 - 2714 avenue Saint-Alexis
6365-04-1643-0-000-0000	Jacques Robichaud	2 748 118	rue des Aubépines
7265-09-6053-0-000-0000	Rosalie Serra Hodges et James Leslie Hodges	3 400 044	1991 chemin de la Vigilance
6359-86-7019-0-000-0000	Lise Strokowsky	3 719 901	boulevard des Hêtres
6663-94-7573-0-000-0000	Guy Michel Venuto	3 034 488	8e Rue
6657-84-7984-0-000-0000	Germain Beaumier	3 177 451	rang Saint-Mathieu

La vente à l'enchère publique aura lieu à l'hôtel de ville de Shawinigan, situé au 550, avenue de l'Hôtel-de-Ville, à Shawinigan, dans la salle des délibérations du conseil, le mardi 21 octobre 2026, à 13 h 30.

Les immeubles pour lesquels les taxes municipales en souffrance, incluant les intérêts et les frais, auront été acquittées avant le jour et l'heure fixés pour la vente, seront exclus de la vente à l'enchère.

Donné à Shawinigan, ce 16 septembre 2026

Me Chantal Doucet
Greffière