

AVIS PUBLIC

AUX PERSONNES ET ORGANISMES INTÉRESSÉS PAR DES PROJETS DE MODIFICATION AU RÈGLEMENT DE ZONAGE SH-550 ET AU RÈGLEMENT 1209-A, PLAN D'URBANISME DE L'ANCIENNE VILLE DE GRAND-MÈRE

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Conformément aux articles 109.3 et 126 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1), avis public est donné par le greffier adjoint de la Ville que :

1. Lors d'une séance extraordinaire du conseil de la Ville de Shawinigan tenue le 16 décembre 2025, le conseil a adopté les projets suivants :

Projet de règlement SH-550.100 modifiant le Règlement de zonage SH-550 de la Ville de Shawinigan.

Le règlement a pour objet de modifier le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'assurer la concordance avec le Règlement SH-777 modifiant le Règlement 1209-A, Plan d'urbanisme de l'ancienne Ville de Grand-Mère.

Projet de règlement SH-777 modifiant le Règlement 1209-A, Plan d'urbanisme de l'ancienne Ville de Grand-Mère.

Le règlement a pour objet de modifier le Règlement 1209-A, Plan d'urbanisme de l'ancienne Ville de Grand-Mère afin de remplacer l'affectation « I3 – Industrie lourde » par une nouvelle affectation, soit l'affectation « I6 – Industrie et requalification », en bordure de l'avenue Chahoon, et définir les groupes d'usages compatibles dans cette nouvelle affectation.

Ces projets de règlements ne contiennent aucune disposition susceptible d'approbation référendaire.

2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le :

19 janvier 2026 à 17 heures
dans la salle du conseil, à l'hôtel de ville
550, avenue de l'Hôtel-de-Ville, Shawinigan.

Au cours de cette assemblée, le maire ou la personne qu'il désignera, expliquera les projets de règlements et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

3. Les projets de règlements SH-550.100 et SH-777 peuvent être consultés au Service du greffe et des affaires juridiques, à l'adresse mentionnée ci-avant, durant les heures d'ouverture de bureau et vous pouvez obtenir des informations sur la nature des modifications envisagées, en vous adressant au Service de l'aménagement du territoire.

Shawinigan, ce 18 décembre 2025

Me Steve St-Arnaud
Greffier adjoint