

SÉANCE ORDINAIRE DU JEUDI 2 OCTOBRE 2025

TENUE À 19 H

ORDRE DU JOUR

1. Moment de recueillement
2. Déclaration d'ouverture par le maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Adoption du procès-verbal - séance ordinaire du 16 septembre 2025

Objet : approuver le procès-verbal faisant état des délibérations du conseil alors qu'il siégeait en séance publique.

5. Dépôt - listes des dépenses autorisées par délégation de pouvoir

Objet : déposer la liste des contrats conclus, au cours du mois précédent, par le comité exécutif et comportant une dépense de plus de 25 000 \$ et la liste des dépenses autorisées par délégation de pouvoir, et ce, en conformité avec les articles 477.2 et 477.3 de la *Loi sur les cités et villes*.

6. Dépôt – états comparatifs – revenus et dépenses au 31 août 2025 et revenus et dépenses prévisionnels au 31 décembre 2025

Objet : prendre acte du dépôt de l'état comparatif des revenus et des dépenses au 31 août 2025 ainsi que de l'état comparatif des revenus et des dépenses prévisionnels au 31 décembre 2025, conformément à l'article 105.4 de la *Loi sur les cités et villes*.

7. Affectation - réserve financière - approvisionnement, traitement, distribution de l'eau potable ainsi que la mise aux normes des infrastructures

Objet : affecter à même le surplus accumulé non affecté, un montant de 8 400 923 \$ à la réserve financière pour les dépenses en approvisionnement, traitement, distribution de l'eau potable ainsi que pour la mise aux normes des infrastructures.

8. Affectation du surplus accumulé – Station du numérique (Digihub)

Objet : affecter à même le surplus accumulé non affecté, un montant maximal de 194 560 \$ pour les deux derniers versements de l'aide financière 2025 à la Station du numérique (Digihub).

9. Modifications aux dispositions du régime de retraite du personnel syndiqué de la Ville de Shawinigan

Objet : autoriser les modifications au régime de retraite de ce groupe d'employés afin, notamment de modifier la disposition relative à l'affectation de l'excédent d'actif disponible du volet actuel déterminé lors d'une évaluation actuarielle et de tenir compte de changements législatifs récents.

10. Modifications aux dispositions du régime de retraite du personnel cadre et non syndiqué et des pompiers de la Ville de Shawinigan

Objet : autoriser les modifications au régime de retraite de ce groupe d'employés afin, notamment de modifier la disposition relative à l'affectation de l'excédent d'actif disponible du volet actuel déterminé lors d'une évaluation actuarielle et de tenir compte de changements législatifs récents.

11. Fin d'entente – autorisation de signature d'une nouvelle entente - Station du numérique (DIGIHUB)

Objet : mettre fin à l'entente relative aux modalités et au versement d'une aide financière pour le fonctionnement de l'organisme, intervenue avec la Station du numérique et autoriser la signature d'une nouvelle entente à compter du 1^{er} janvier 2026, pour une période de 3 ans.

12. Prolongation de délai de l'avis de résiliation d'un contrat - autorisation de signature d'une nouvelle entente - Société de développement de Shawinigan inc.

Objet : prolonger le délai de l'avis de résiliation du contrat relatif à l'établissement d'une relation d'affaires en vue de favoriser le développement économique, l'acquisition, la construction et l'exploitation d'immeubles industriels sur le territoire de la Ville de Shawinigan, intervenu avec la Société de développement de Shawinigan inc. et autoriser la signature d'une nouvelle entente à compter du 1^{er} janvier 2026, pour une période de 3 ans.

13. Signature - entente de services – La Société protectrice des animaux de la Mauricie inc.

Objet : autoriser la signature de l'entente de services à intervenir avec la Société protectrice des animaux de la Mauricie inc., d'une durée de 4 ans.

14. Signature - entente - Centre récréotouristique du Lac - opération et entretien du sentier de glace

Objet : autoriser la signature d'une entente à intervenir avec le Centre récréotouristique du Lac, relative à une aide technique et financière pour l'opération et l'entretien du sentier de glace sur le site de la Plage-Idéale pour la saison hivernale 2025-2026.

15. Signatures – entente de versement d'une aide et entente de partenariat - soutien au développement de services de garde

Objet : autoriser la signature d'une entente de versement d'une aide à intervenir avec le Centre de la Petite Enfance Le Manège des tout-petits inc. pour le projet pilote Cap qualité visant le développement de services de garde éducatifs en milieu familial et d'une entente de partenariat avec Les Caisses Desjardins de la Mauricie.

16. Signature – convention de subvention - entente de partenariat régional et de transformation numérique en tourisme 2025-2027

Objet : autoriser la signature de l'avenant no 1 de la convention de subvention dans le cadre de l'entente de partenariat régional et de transformation numérique en tourisme 2025-2027, à intervenir avec le ministère du Tourisme, Tourisme Maurice et les villes et MRC participantes.

17. Signature - ententes de prestations de rente progressive - employés cadres et syndiqués

Objet : autoriser la signature des ententes de versement d'une rente progressive à intervenir avec 3 employés cadres et syndiqués que l'on veut maintenir à l'emploi de la Ville, conformément aux dispositions des régimes de retraite.

18. Signature - addenda - protocole d'entente sur les conditions de travail des cadres directeurs

Objet : autoriser la signature de l'addenda au protocole d'entente sur les conditions de travail des cadres directeurs 2025-2029.

19. Signature - calendrier de conservation

Objet : autoriser la signature du calendrier de conservation et à le soumettre pour approbation à la Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ).

20. Renouvellement - contrat - services professionnels en ingénierie - soutien technique pour divers projets

Objet : renouveler pour un an le contrat pour la fourniture de services professionnels en ingénierie pour le soutien technique de divers projets.

21. Approbation - implantation d'une structure de radiocommunication

Objet : approuver le projet d'implantation d'une structure de radiocommunication sur une partie du lot 3 262 653 du cadastre du Québec, soit l'installation d'un pylône autoportant de 30 mètres (35 avec le parafoudre).

22. Dérogation mineure - 60, chemin du Domaine-Saint-Maurice

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur l'implantation d'un garage détaché en cour avant et la hauteur du garage.

23. Dérogation mineure - 380, 17e Rue

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur la marge avant et la marge arrière d'un bâtiment principal, l'implantation d'un logement accessoire sur un lot dérogatoire et l'empiètement d'un stationnement en façade du bâtiment principal.

24. Dérogation mineure - lot 6 544 240 du cadastre du Québec

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur l'implantation d'une affiche collectrice située sur le lot 6 544 240 du cadastre du Québec.

25. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 650, 105e Avenue

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur des travaux de toiture.

26. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 1547, avenue Georges

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur des travaux de toiture.

27. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-768 - emprunt 520 000 \$ - réalisation de divers mandats professionnels

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 520 000 \$ pour la réalisation de divers mandats de services professionnels et déposer le projet de règlement SH-768 à cette fin.

28. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-769 - emprunt 1 300 000 \$ - travaux de construction et de réfection aux bâtiments municipaux ainsi que les honoraires professionnels

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 1 300 000 \$ pour divers travaux de construction et de réfection aux bâtiments municipaux ainsi que les honoraires professionnels et déposer le projet de règlement SH-769 à cette fin.

29. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-770 - emprunt 1 925 000 \$ - travaux pour le maintien d'actifs immobiliers

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 1 925 000 \$ pour la réalisation de divers travaux pour le maintien d'actifs immobiliers et déposer le projet de règlement SH-770 à cette fin.

30. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-771 - emprunt 2 298 000 \$ - travaux pour le maintien d'actifs immobiliers

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 2 298 000 \$ pour la réalisation de divers travaux pour le maintien d'actifs immobiliers et déposer le projet de règlement SH-771 à cette fin.

31. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-772 - emprunt 2 275 000 \$
- travaux d'infrastructures et honoraires professionnels

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 2 275 000 \$ pour la réalisation de divers travaux d'infrastructures et les honoraires professionnels et déposer le projet de règlement SH-772 à cette fin.

32. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-773 - emprunt 2 169 000 \$
- travaux de réfection et de réhabilitation de ponceaux

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 2 169 000 \$ pour des travaux de réfection et de réhabilitation de ponceaux et déposer le projet de règlement SH-773 à cette fin.

33. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-774 - emprunt 5 200 000 \$
- travaux de pavage

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 5 200 000 \$ pour des travaux de pavage et déposer le projet de règlement SH-774 à cette fin.

34. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-775 - emprunt 4 750 000 \$
- remplacement et reconditionnement de véhicules lourds et de machineries

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 4 750 000 \$ pour le remplacement et reconditionnement de véhicules lourds et de machineries et déposer le projet de règlement SH-775 à cette fin.

35. Avis de motion - règlement SH-550.98 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : donner avis de motion de l'adoption éventuelle du règlement SH-550.98 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but, notamment :

- d'exiger une quantité minimale d'arbres sur les terrains privés déjà construits, d'autres quantités lorsque situés en bordure de certains lacs, et d'assurer une cohérence entre ces nouvelles normes par rapport aux normes déjà existantes;
- d'interdire certaines activités de vente au détail (articles à prix d'escompte, articles usagés et d'antiquités) dans les zones C-1342, C-1343 et C-1349 (avenue Saint-Marc et avenue Champlain);
- d'interdire certains commerces de gros, lourds ou para-industriels dans les zones C-1343 et C-1349 afin d'assurer la concordance avec le schéma d'aménagement;
- d'ajouter des dispositions relatives à la protection sonore de certains usages en bordure de certains corridors routiers pour assurer la concordance avec le schéma d'aménagement et de développement durable.

36. Adoption - second projet de règlement SH-550.98 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le second projet de règlement SH-550.98 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but, notamment :

- d'exiger une quantité minimale d'arbres sur les terrains privés déjà construits, d'autres quantités lorsque situés en bordure de certains lacs, et d'assurer une cohérence entre ces nouvelles normes par rapport aux normes déjà existantes;
- d'interdire certaines activités de vente au détail (articles à prix d'escompte, articles usagés et d'antiquités) dans les zones C-1342, C-1343 et C-1349 (avenue Saint-Marc et avenue Champlain);

- d'interdire certains commerces de gros, lourds ou para-industriels dans les zones C-1343 et C-1349 afin d'assurer la concordance avec le schéma d'aménagement;
- d'ajouter des dispositions relatives à la protection sonore de certains usages en bordure de certains corridors routiers pour assurer la concordance avec le schéma d'aménagement et de développement durable.

37. Adoption - règlement SH-200.18 - modification au Règlement d'administration des règlements d'urbanisme SH-200

Objet : adopter le Règlement SH-200.18 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme SH-200 et ayant pour objet d'assurer la concordance avec les modifications prévues au Règlement de zonage SH-550, relativement à de nouvelles dispositions relatives aux arbres et afin de permettre la transmission d'un avis d'infraction par voie électronique.

38. Adoption - règlement SH-389.5 - modification au règlement de contrôle intérimaire

Objet : adopter le Règlement SH-389.5 modifiant le règlement de contrôle intérimaire SH-389 et ayant pour objet d'assurer la concordance avec les modifications prévues au règlement SH-500 Schéma d'aménagement et de développement durable de la Ville de Shawinigan, afin d'y compléter la cartographie des zones de contraintes relatives aux glissements de terrain et, en conséquence, conserver un seul cadre normatif applicable à l'utilisation du sol dans ces zones de contraintes.

39. Adoption - règlement SH-500.5 - Schéma d'aménagement et de développement durable

Objet : adopter le Règlement SH-500.5 modifiant le règlement SH-500 Schéma d'aménagement et de développement durable de la Ville de Shawinigan afin d'y compléter la cartographie des zones de contrainte relatives aux glissements de terrain et, en conséquence, conserver un seul cadre normatif applicable à l'utilisation du sol dans ces zones de contraintes.

40. Adoption - règlement SH-767 - emprunt 2 922 000 \$ - acquisition d'immeuble - Caserne Champlain

Objet : adopter le Règlement SH-767 décrétant un emprunt et une dépense de 2 922 000 \$ pour l'acquisition de l'immeuble connu sous le nom de Caserne Champlain.

41. Adoption - résolution - lot 3 463 066 du cadastre du Québec - boulevard Royal

Objet : sous l'autorité de l'article 93 (PL31) de la *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation* (LQ 2024, chapitre 2), statuer sur une demande visant à autoriser la construction de trois habitations multifamiliales de 18 logements sur un lot situé dans la zone commerciale C-1521.

42. Adoption - rapport d'utilisation des sommes 2024-2025 - Fonds Régions et Ruralité (FRR) - volet 4

Objet : adopter le Rapport d'utilisation des sommes 2024-2025 du Fonds Régions et Ruralité (FRR) - volet 4 conformément à l'entente intervenue avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation.

43. Adoption - budget 2026 - Régie de gestion des matières résiduelles de la Mauricie (Énergycycle)

Objet : adopter le budget de l'exercice financier 2026 de la Régie de gestion des matières résiduelles de la Mauricie (Énergycycle) et autoriser le versement de la quote-part de la Ville pour l'année 2026.

44. Engagement - Projet de logements abordables - Les Initiatives Saint-Jean-Baptiste

Objet : appuyer le projet immobilier de logements abordables dans l'église St-Jean-Baptiste afin de permettre à l'organisme de déposer sa demande de financement dans les délais, avant l'épuisement des fonds du programme et s'engager à réserver une contribution financière.

45. Autorisation et affectation - aide financière - Communauté entrepreneuriale de Shawinigan

Objet : autoriser le versement d'une aide financière de 55 250 \$ à la Communauté entrepreneuriale de Shawinigan et affecter à même le surplus accumulé non affecté un montant équivalent pour le paiement de cette aide.

46. Versement - aides financières

Objet : autoriser le versement d'aides financières au Centre Roland-Bertrand et à la Factorie 701.

47. Demandes de modifications au cadre de gestion - Fonds régions et ruralité

Objet : demander au gouvernement du Québec de modifier le cadre de gestion du FRR et d'accroître l'autonomie municipale.

48. Appui - mouvement de mobilisation « Le communautaire à boutte » - Le Centre d'action bénévole Trait d'Union

Objet : appuyer le mouvement de mobilisation nommé « Le communautaire à boutte » qui aura lieu lors de la semaine nationale de l'action communautaire autonome, soit du 20 au 24 octobre 2025.

49. Proclamation - Grande semaine des tout-petits

Objet : proclamer la semaine du 17 au 23 novembre 2025 comme étant la Grande semaine des tout-petits.

50. Usage conditionnel - 320, chemin du Domaine-Saint-Maurice

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande d'autorisation d'usage conditionnel comme résidence de tourisme.

51. Affaires nouvelles

52. Mentions spéciales du maire

53. Information

54. Période de questions

55. Levée de la séance



Me Steve St-Arnaud
Greffier adjoint