

**AVIS DE CONVOCATION À UNE SÉANCE EXTRAORDINAIRE
DU CONSEIL DE LA VILLE DE SHAWINIGAN**

À Mesdames et Messieurs les conseillers(ères) :

Josette Allard-Gignac
Guy Arseneault
Jacinthe Campagna
Lucie De Bons

Nancy Déziel
Louis-Jean Garceau
Christian Hould
Jean-Yves Tremblay

Mesdames, Messieurs,

AVIS SPÉCIAL vous est donné par le soussigné qu'une séance extraordinaire du conseil de la Ville de Shawinigan est convoquée par monsieur le maire Michel Angers, pour être tenue au lieu ordinaire de ses séances, **le lundi 26 août 2024 à 17 h** et qu'il sera pris en considération les sujets suivants :

1. Moment de recueillement
2. Déclaration d'ouverture par le maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Dérogation mineure - 163-167, 2e rue de la Pointe

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur l'aire de stationnement comprenant 1 case pour une habitation de 4 logements.

5. Dérogation mineure - 1521-1523, avenue Saint-Marc

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur l'aire de stationnement comprenant 1 case pour une habitation de 6 logements.

6. Dérogation mineure - lots 3 462 241 et 3 462 244 du cadastre du Québec - rue Frigon

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur la hauteur totale d'un bâtiment principal.

7. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 1843, boulevard des Hêtres

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur la réfection de l'enveloppe extérieure du bâtiment.

8. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 1385, rue des Érables

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur le remplacement de la porte de garage et la rénovation de la porte d'entrée principale.

9. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 1564, rue des Érables

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur le remplacement partiel du revêtement de toiture.

10. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 1074, rue des Érables

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur le remplacement du revêtement de toiture.

11. Usage conditionnel - 3951, chemin Laperrière

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande d'autorisation d'usage conditionnel comme résidence de tourisme.

12. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-218.11 - programme de revitalisation - bâtiments industriels et commerciaux

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement modifiant le règlement SH-218 établissant un programme de revitalisation favorisant la construction, l'agrandissement et la rénovation de bâtiments industriels et commerciaux afin de retirer la zone I-2728 du programme suite à une modification du Règlement de zonage SH-550 et de permettre des crédits additionnels pour de nouvelles entreprises de grande surface situées dans le parc Albert-Thibeault et déposer le projet de règlement SH-218.11 à cette fin.

13. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-743 - installation et utilisation d'une roulotte pour un centre de la petite enfance

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement visant à autoriser la Ville à délivrer un permis pour l'installation et l'utilisation d'une roulotte à des fins de centre de la petite enfance sur le lot 3 563 574 du cadastre du Québec, en application de la *Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance* et déposer le projet de règlement SH-743 à cette fin.

14. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-744 - emprunt 4 000 000 \$ - travaux de réfection et de réparation de structures et infrastructures municipales et mesures de sécurité

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 4 000 000 \$ pour des travaux de réfection et de réparation de structures et infrastructures municipales ainsi que des mesures de sécurité suite aux pluies torrentielles d'août 2024 et déposer le projet de règlement SH-744 à cette fin.

15. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-745 - emprunt 1 308 000 \$ - travaux de réfection du chemin de la Vallée-du-Parc

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant un emprunt et une dépense de 1 308 000 \$ pour des travaux de réfection du chemin de la Vallée-du-Parc suite aux pluies torrentielles d'août 2024 et déposer le projet de règlement SH-745 à cette fin.

16. Avis de motion - projet de règlement SH-550.90 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : donner avis de motion de l'adoption éventuelle du règlement SH-550.90 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but:

- d'autoriser l'usage habitation multifamiliale de 16 logements sur des lots situés dans la zone C-8707, chemin des Navigateurs - Récif sur la St-Maurice - phase 5;
- d'agrandir la zone AF-8701 à même une partie de la zone C-8707, chemin des Navigateurs;
- d'apporter des corrections à la grille des spécifications applicable aux zones AF-8701 et C-8707.

17. Adoption - second projet de règlement SH-550.90 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le second projet de règlement SH-550.90 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but:

- d'autoriser l'usage habitation multifamiliale de 16 logements sur des lots situés dans la zone C-8707, chemin des Navigateurs - Récif sur la St-Maurice - phase 5;
- d'agrandir la zone AF-8701 à même une partie de la zone C-8707, chemin des Navigateurs;

- d'apporter des corrections à la grille des spécifications applicable aux zones AF-8701 et C-8707.

18. Contrat - travaux de démolition de bâtiments et construction d'un mur de soutènement - rue Boisclair

Objet : octroyer le contrat pour des travaux de démolition de bâtiments et construction d'un mur de soutènement sur la rue Boisclair.

19. Période de questions

20. Levée de la séance

Donné à Shawinigan, ce 26 août 2024



Me Steve St-Arnaud
Greffier adjoint