

**AVIS DE CONVOCATION À UNE SÉANCE EXTRAORDINAIRE  
DU CONSEIL DE LA VILLE DE SHAWINIGAN**

À Mesdames et Messieurs les conseillers(ères) :

Josette Allard-Gignac  
Guy Arseneault  
Jacinthe Campagna  
Lucie De Bons

Nancy Déziel  
Louis-Jean Garceau  
Christian Hould  
Jean-Yves Tremblay

Mesdames, Messieurs,

**AVIS SPÉCIAL** vous est donné par le soussigné qu'une séance extraordinaire du conseil de la Ville de Shawinigan est convoquée par monsieur le maire Michel Angers, pour être tenue au lieu ordinaire de ses séances, **le lundi 22 juillet 2024 à 17 h** et qu'il sera pris en considération les sujets suivants :

1. Moment de recueillement
2. Déclaration d'ouverture par le maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Dérogation mineure - 120, rue du Docteur-Fauteux

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur la marge latérale gauche et les marges latérales totales d'un bâtiment principal.

5. Dérogation mineure - 781, chemin du Lac-des-Piles

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur l'implantation d'un bâtiment principal d'habitation unifamiliale.

6. Dérogation mineure - 2419, chemin des Daniel

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur la hauteur d'un garage.

7. Dérogation mineure - lot 6 443 268 du cadastre du Québec, boulevard des Hêtres

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur la hauteur d'un bâtiment principal.

8. Dérogation mineure - lot 6 634 090 du cadastre du Québec - chemin de Saint-Gérard

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure portant sur la marge arrière d'un bâtiment principal.

9. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 541, rue du Village

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur la réparation en façade avant d'une galerie, d'une partie de la toiture et d'une partie du mur ainsi que le remplacement d'une porte par une lucarne.

10. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 42, rue de Belgoville

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale portant sur la pose d'un revêtement de Canexel sur de la maçonnerie pour les façades avant et arrière.

11. Usage conditionnel - 1571, chemin du Barrage

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande d'autorisation d'usage conditionnel comme résidence de tourisme.

12. Usage conditionnel - 3951, chemin Laperrière

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande d'autorisation d'usage conditionnel comme résidence de tourisme.

13. Usage conditionnel - 4616, avenue du Tour-du-Lac

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande d'autorisation d'usage conditionnel comme résidence de tourisme.

14. Adoption - projet de règlement SH-550.90 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le projet de règlement SH-550.90 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but :

- d'autoriser l'usage habitation multifamiliale de 16 logements sur des lots situés dans la zone C-8707, chemin des Navigateurs - Récif sur la St-Maurice - phase 5;
- d'agrandir la zone AF-8701 à même une partie de la zone C-8707, chemin des Navigateurs;
- d'apporter des corrections à la grille des spécifications applicable aux zones AF-8701 et C-8707.

15. Adoption - règlement SH-550.84 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le règlement SH-550.84 modifiant le Règlement de zonage SH-550 afin d'assurer la concordance avec le règlement SH-500.2 modifiant le règlement SH-500 concernant le schéma d'aménagement et de développement durable de la Ville de Shawinigan.

16. Adoption - règlement SH-550.87 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le règlement SH-550.87 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser plus largement les logements d'appoint et d'actualiser l'encadrement de ces logements.

17. Adoption - règlement SH-550.88 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le règlement SH-550.88 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'assurer la concordance avec les règlements SH-500.2 et SH-500.3 modifiant le règlement SH-500 concernant le schéma d'aménagement et de développement durable de la Ville de Shawinigan.

18. Adoption - règlement SH-550.89 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le règlement SH-550.89 modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but:

- d'autoriser une microbrasserie sur un lot situé dans la zone C-1342, avenue Saint-Marc;

- d'apporter des corrections à la grille des spécifications applicable à la zone C-1342;
- d'autoriser un établissement de services d'impression (imprimerie) sur un lot situé dans la zone I-2541, boulevard des Hêtres;
- d'agrandir la zone C-2536 à même une partie de la zone I-2541, boulevard des Hêtres.

19. Adoption - résolution PPCMOI 165-03-2024 – projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – lots 6 484 194 et 6 484 195 du cadastre du Québec – 93e Rue

Objet : adopter la résolution du projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'autoriser un ensemble immobilier comprenant 5 habitations multifamiliales de 6 logements de structure isolée dans la zone H-2540.

20. Adoption - résolution PPCMOI 165-04-2024 – projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – lot 3 272 907 du cadastre du Québec – rue Deschamps et chemin Laverdure

Objet : adopter la résolution du projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'autoriser une habitation bifamiliale de structure isolée dans la zone H-9201.

21. Contrat - travaux de déneigement et déglçage des rues - lot 1 - secteur Saint-Gérard-des-Laurentides

Objet : octroyer le contrat pour la réalisation de travaux de déneigement et de déglçage des rues, lot 1, étant le secteur de Saint-Gérard-des-Laurentides au plus bas soumissionnaire conforme, pour les saisons hivernales 2024-2025, 2025-2026 et 2026-2027.

22. Contrat - travaux de déneigement et déglçage des rues - lot 2 - secteur Shawinigan (Nord)

Objet : octroyer le contrat pour la réalisation de travaux de déneigement et de déglçage des rues, lot 2, étant le secteur de Shawinigan (Nord) au plus bas soumissionnaire conforme, pour les saisons hivernales 2024-2025, 2025-2026 et 2026-2027.

23. Contrat - installation de mobilier sur mesure et travaux connexes - Place du Marché

Objet : octroyer le contrat pour l'installation de mobilier urbain ainsi que pour la fourniture, la livraison et l'installation de bordures de granite et des travaux connexes à la Place du Marché.

24. Stratégie gouvernementale pour assurer l'occupation et la vitalité des territoires - adoption des priorités régionales 2025-2029

Objet : approuver les priorités de la région de la Mauricie et recommander à la direction régionale du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation de transmettre l'ensemble des documents afférents à la ministre des Affaires municipales.

25. Désignation - Exercice de pouvoirs administratifs - Direction générale

Objet : désigner une personne pour exercer les pouvoirs administratifs intérimaires de direction générale adjointe afin d'assurer une relève lors de l'absence de la directrice générale.

26. Désignation - membre du comité sur l'application du règlement concernant l'encadrement des chiens

Objet : désigner un nouveau membre pour siéger sur le comité sur l'application du règlement concernant l'encadrement des chiens.

27. Autorisation de signature - Accord-cadre et cession - Mission Unitaînés

Objet : autoriser la signature d'un accord-cadre entre Ville de Shawinigan, Mission Unitaînés et l'Office municipal d'habitation de la Ville de Shawinigan ainsi que d'un acte de cession initiale entre Ville de Shawinigan et Mission Unitaînés.


28. Engagement et attestation - Futurs réseaux d'aqueduc et d'égouts - Projet domiciliaire Carré St-Georges

Objet : s'engager à acquérir les futurs réseaux d'aqueduc et d'égouts ainsi que les infrastructures et accessoires connexes aux réseaux pour le projet domiciliaire Carré St-Georges et fournir une attestation quant aux normes de rejet.

29. Période de questions

30. Levée de la séance

Donné à Shawinigan, ce 22 juillet 2024

  
Me Steve St-Arnaud  
Greffier adjoint