

**AVIS DE CONVOCATION À UNE SÉANCE EXTRAORDINAIRE  
DU CONSEIL DE LA VILLE DE SHAWINIGAN**

À Mesdames et Messieurs les conseillers(ères) :

Josette Allard-Gignac  
Guy Arseneault  
Jacinthe Campagna  
Lucie De Bons

Nancy Déziel  
Louis-Jean Garceau  
Jean-Yves Tremblay

Mesdames, Messieurs,

**AVIS SPÉCIAL** vous est donné par la soussignée qu'une séance extraordinaire du conseil de la Ville de Shawinigan est convoquée par monsieur le maire Michel Angers, pour être tenue au lieu ordinaire de ses séances, **le lundi 25 avril 2022 à 17 h** et qu'il sera pris en considération les sujets suivants :

1. Moment de recueillement
2. Déclaration d'ouverture par monsieur le maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Signature - addenda au protocole d'entente sur les conditions de travail des cadres directeurs 2020-2024

Objet : autoriser le maire et la greffière à signer, pour et au nom de Ville, l'addenda au protocole d'entente sur les conditions de travail des cadres directeurs 2020-2024.

5. Dérogation mineure - 3535, 105<sup>e</sup> Avenue

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

6. Dérogation mineure - 111, chemin du Lac-Minogami

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

7. Dérogation mineure - 33, avenue Tamarac

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

8. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 3521, chemin de Sainte-Flore

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale.

**Service du greffe**

550, avenue de l'Hôtel-de-Ville  
Case postale 400  
Shawinigan (Québec) G9N 6V3

Téléphone :  
819 536-7211, poste 215

Télécopieur :  
819 536-0804

Site web :  
[www.shawinigan.ca](http://www.shawinigan.ca)

Courriel :  
[greffe@shawinigan.ca](mailto:greffe@shawinigan.ca)

9. Avis de motion - projet de règlement SH-550.71 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le projet de règlement modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) l'utilisation des lots 2 964 663 et 3 051 437 du cadastre du Québec à des fins institutionnelles et administratives au 1220, 126<sup>e</sup> Rue, zones H-3300 et H-3305;
- 2) la mixité d'usage résidentiel et commercial sur le lot 3 175 453 du cadastre du Québec, 105<sup>e</sup> Avenue, dans la zone H-3320;
- 3) la zone RV-8624 à même une partie de la zone RV-8616, chemin de Sainte-Flore;
- 4) l'implantation d'une habitation unifamiliale et plusieurs unités d'hébergement touristique sur le lot 6 401 635 du cadastre du Québec, chemin du Lac-à-la-Pêche, dans la zone AF-8802;
- 5) une microbrasserie sur le lot 2 747 880 du cadastre du Québec, 3521, chemin de Sainte-Flore, dans la zone C-9404.

10. Adoption - projet de résolution PPCMOI 165-01-2022 – projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – lots 6 413 037, 6 413 038, 6 443 259 et 6 443 260 du cadastre du Québec – chemin du Lac-à-la-Pêche

Objet : statuer sur une demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'autoriser un développement de quatre minimaisons sur des lots sur chemin du Lac-à-la-Pêche, située dans la zone agroforestière AF-8802.

11. Adoption - second projet de règlement SH-550.71 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le projet de règlement modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) l'utilisation des lots 2 964 663 et 3 051 437 du cadastre du Québec à des fins institutionnelles et administratives au 1220, 126<sup>e</sup> Rue, zones H-3300 et H-3305;
- 2) la mixité d'usage résidentiel et commercial sur le lot 3 175 453 du cadastre du Québec, 105<sup>e</sup> Avenue, dans la zone H-3320;
- 3) la zone RV-8624 à même une partie de la zone RV-8616, chemin de Sainte-Flore;
- 4) l'implantation d'une habitation unifamiliale et plusieurs unités d'hébergement touristique sur le lot 6 401 635 du cadastre du Québec, chemin du Lac-à-la-Pêche, dans la zone AF-8802;
- 5) une microbrasserie sur le lot 2 747 880 du cadastre du Québec, 3521, chemin de Sainte-Flore, dans la zone C-9404.

12. Adoption - règlement SH-550.69 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : modifier le Règlement de zonage SH-550 dans le but prohiber les usages habitation unifamiliale jumelée et habitation bifamiliale et trifamiliale, les usages de la classe « Commerce d'hébergement, de restauration, de divertissement et d'activités récréotouristiques (c3) », les usages de la classe « Institutionnel et administratif (p2) », les logements pour un parent, la mixité du commerce et de l'habitation dans un même bâtiment, les auberges et gîtes en usage additionnel à l'habitation dans les zones H-9625 et H-9626 situées dans le secteur Saint-Jean-des-Piles.

13. Représentations

Objet : autoriser des élus municipaux à représenter la Ville à différentes activités et événements.

14. Période de questions

15. Levée de la séance

Donné à Shawinigan, ce 22 avril 2022

  
Me Chantal Doucet  
Greffière